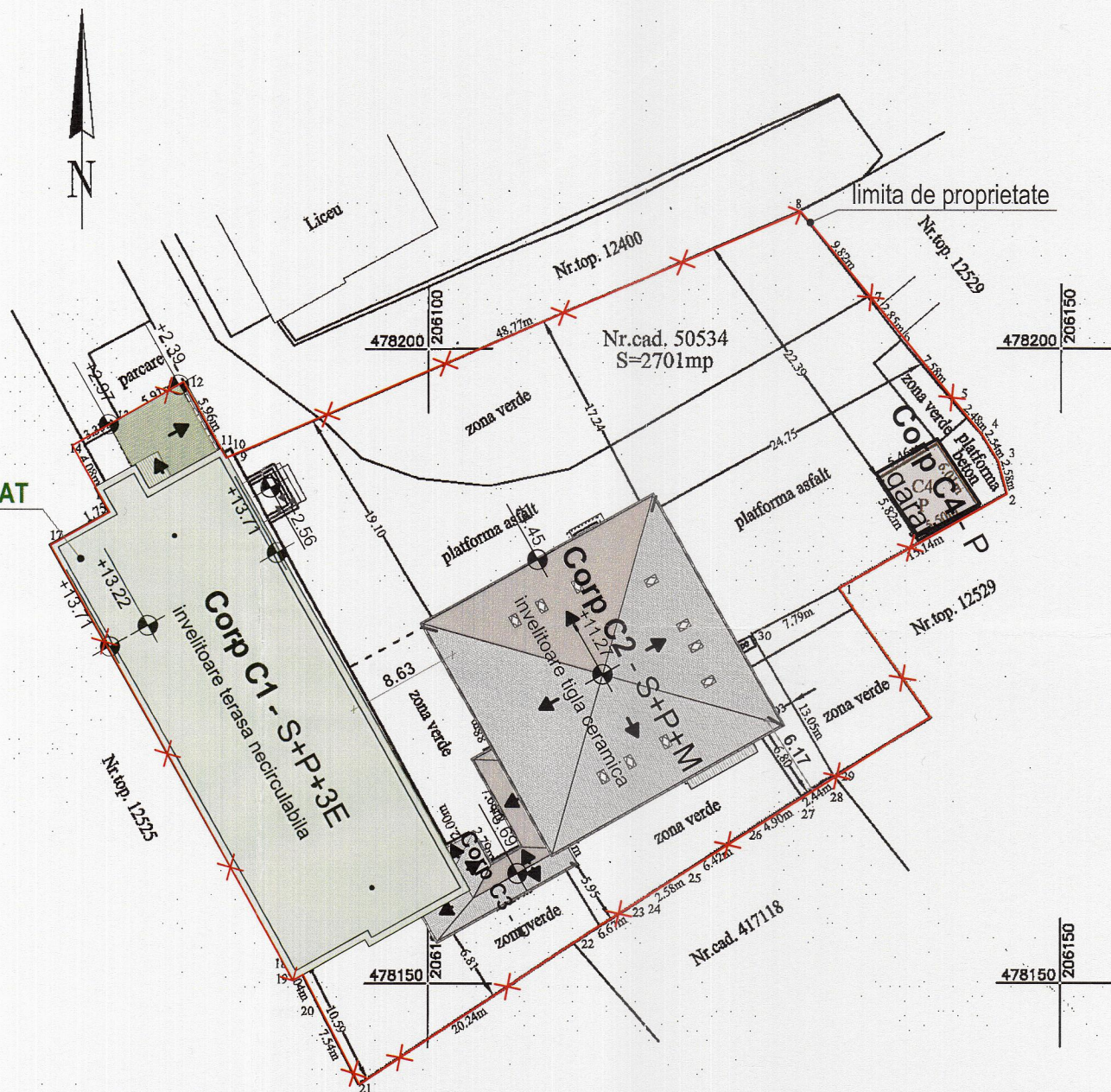


INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie: stereografic 1970		
Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	478181.178	206132.515
2	478188.583	206145.725
3	478191.063	206145.032
4	478193.232	206143.714
5	478195.100	206142.077
6	478200.909	206137.207
7	478203.158	206135.480
8	478210.876	206129.387
9	478191.633	206084.573
10	478192.133	206084.299
11	478191.801	206083.692
12	478197.027	206080.834
13	478194.122	206075.886
14	478192.510	206072.767
15	478188.972	206074.791
16	478187.436	206075.623
17	478184.949	206071.030
18	478151.334	206089.417
19	478151.478	206089.685
20	478148.771	206091.080
21	478142.065	206094.536
22	478153.146	206111.474
23	478156.705	206117.121
24	478157.141	206117.781
25	478158.564	206119.931
26	478161.981	206125.362
27	478164.589	206129.507
28	478165.990	206131.499
29	478166.238	206132.140
30	478177.546	206125.623

Smas=2701mp
Sact=2701mp

68

CORP DE CLADIRE STUDIAT



Plan de situație propus, sc. 1:500

Indici urbanistici existenți

S teren = 2701mp (cf. extras plan cadastral)

Sc corp C1 existent = 625.00 mp (cf. extras CF si plan cadastral)
Sc corp C2 existent = 355.00 mp (cf. extras CF si plan cadastral)
Sc corp C3 existent = 46.00 mp (cf. extras CF si plan cadastral)
Sc corp C4 existent = 32.00 mp (cf. extras CF si plan cadastral)
Sc existent = 1058.00 mp

Scd corp C1 existent = 3125.00 mp (cf. extras CF si plan cadastral)
Scd corp C2 existent = 1065.00 mp (cf. extras CF si plan cadastral)
Scd corp C3 existent = 46.00 mp (cf. extras CF si plan cadastral)
Scd corp C4 existent = 32.00 mp (cf. extras CF si plan cadastral)
Scd existent = 4268.00 mp

P.O.T. existent= 39.17%
C.U.T. existent= 1.58

S verde existent = 658.45 mp

Regim inaltime corp C1 existent - S+P+3E
Regim inaltime corp C2 existent - S+P+M
Regim inaltime corp C3 existent - P
Regim inaltime corp C4 existent - P

Indici urbanistici propusi

S teren = 2701mp (cf. extras plan cadastral)

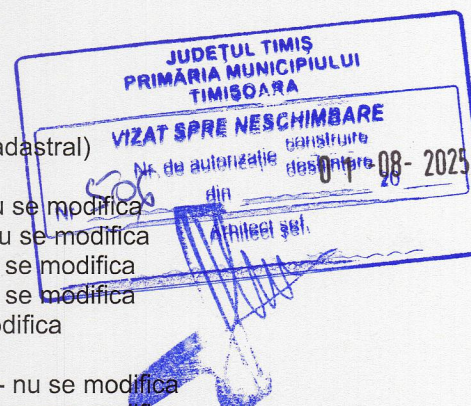
Sc corp C1 propus = 625.00 mp - nu se modifica
Sc corp C2 propus = 355.00 mp - nu se modifica
Sc corp C3 propus = 46.00 mp - nu se modifica
Sc corp C4 propus = 32.00 mp - nu se modifica
Sc existent = 1058.00 mp - nu se modifica

Scd corp C1 propus = 3125.00 mp - nu se modifica
Scd corp C2 propus = 1065.00 mp - nu se modifica
Scd corp C3 propus = 46.00 mp - nu se modifica
Scd corp C4 propus = 32.00 mp - nu se modifica
Scd propus = 4268.00 mp - nu se modifica

P.O.T. propus= 39.17% - nu se modifica
C.U.T. propus= 1.58 - nu se modifica

S verde propus = 658.45 mp - nu se modifica

Regim inaltime corp C1 propus - S+P+3E - nu se modifica
Regim inaltime corp C2 propus - S+P+M - nu se modifica
Regim inaltime corp C3 propus - P - nu se modifica
Regim inaltime corp C4 propus - P - nu se modifica



Categoria de importanta: C
Clasa de importanta: III

DATA	MODIFICARE EFECTUATĂ			FIRMA, PF
VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT DE VERIFICARE / RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ
	GRAPHIC SPACE S.R.L. Adresa: Calea Martirilor, nr.50, ap.2, et.1, 300776 Timișoara, Timiș Tel/Fax: 0356172655, 0730656797; E-mail: tehnic@brainlog.ro			BENEFICIAR: Spitalul Clinic de Urgență pentru copii "Louis Turcanu" Timișoara str. Iosif Nemoianu, nr.2
	SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	FAZA
	Manager/ Șef proiect:	ing. Ovidiu Murărașu		DTAC
	Șef proiect specialitate:	arh. Frumina-Ioana Hladik		
	Proiectat:	arh. Frumina-Ioana Hladik		
	Desenat:	arh. Frumina-Ioana Hladik		
	Verificat/ ctr. STAS:	ing. Ovidiu Murărașu		
			SCARA 1:500	INVESTITIE: Reabilitare imobil str. Corbului nr. 9 pentru implementarea proiectului de "Eficiență energetică în clădiri publice" - Spitalul de copii Louis Turcanu Timișoara
			DATA 2025	TITLU PLANȘĂ: Plan de situație propus
				PLANȘA NR.: A03